

Số: 1209/TB-CCTHADS

Hai Bà Trưng, ngày 08 tháng 7 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4674/ CV

Ngày 08 tháng 7 năm 2019

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐST-KDTM ngày 17/3/2017 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 650/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 25/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 6.26-2/2019/CT-VAE ngày 28/6/2019 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà nội.

Địa chỉ: số 193H phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà nội.

**2. Tài sản đấu giá:**

\* Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất riêng có diện tích 36,2m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 327-2, tờ bản đồ số 5H-II-18(1997) tại địa chỉ: số 15 ngõ Hòa Bình 4, tổ 12 (nay là nhà 9B, ngách 32 ngõ Hòa Bình 4) phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Hà nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 033501 do UBND thành phố Hà nội cấp ngày 27.01.2006 cho ông Mai Anh Tuấn.

\* 1/3 giá trị quyền sử dụng đất chung (là ngõ đi chung có diện tích 20,3m<sup>2</sup>).

**3. Giá khởi điểm:** 1.393.832.000 đồng (một tỷ, ba trăm chín mươi ba triệu, tám trăm ba mươi hai nghìn đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

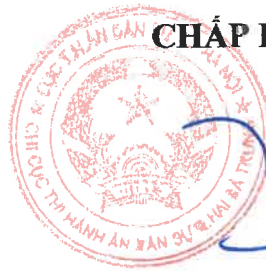
**5. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá:** từ ngày 08/7/2019 đến ngày 10/7/2019.

**6. Địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà nội - Địa chỉ: số 193H phố Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà nội. (Điện thoại liên hệ: 0243.9744830).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để liên hệ và nộp hồ sơ tham gia.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Thị Thanh Vân**